



# gemeinde thannhausen

8160, thannhausen 1, tel.: 03172/2015, fax: dw -44  
email: gde@thannhausen.at, internet: www.thannhausen.at

Zahl: 153-9-26-2021

Thannhausen, am 23.07.2021

Gegenstand: **Bauverhandlung - Lagerhallenneubau als Zubau – Ahornweg 11**

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

<b>Mit der Eingabe vom:</b>	02.07.2021
hat:	<b>Ing. Erich Schreck e. U.</b>
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	<b>Lagerhallenneubau als Zubau – Ahornweg 11</b>
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 609/2
	EZ.: 268
	KG.: 68247 Peesen angesucht.
<b>Verhandlung mit Ortsaugenschein für:</b>	<b>Donnerstag, 12. August 2021</b>
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	an Ort und Stelle in Ahornweg 11
Um:	<b>14:30 Uhr</b>
Verhandlungsleiter:	Bgm. Gottfried Heinz

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

<b>Ergeht an:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauwerber:	Ing. Erich Schreck e. U., 8160, Ahornweg 11
<input type="checkbox"/> Grundeigentümer:	
<input checked="" type="checkbox"/> Verfasser der Projektunterlagen:	Plan-Werkstatt Hausleitner, Pestalozzigasse 37/2, 8160 Weiz
<input checked="" type="checkbox"/> Nachbarn:	Schwarz Maria, 8160, Fradenbergstraße 11 Schellnegger Ing. Alfred, Pichl an der Raab 106, 8160 Weiz Schreck Peter jun., 8160, Ahornweg 13 Propst Peter u. Theresia, 8160, Peesenstraße 58 Mader Maria Magdalene, 8160, Ahornweg 17 Schreck Gertrude, 8160, Ahornweg 11
<input checked="" type="checkbox"/> Sonstige:	RKM Peter Kahrer, Grussach 36, 8101 Gratkorn Energie Steiermark Technik GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz
<input checked="" type="checkbox"/> Sachverständige:	Baum. Ing. Franz Hausleitner, Pestalozzigasse 37/2, 8160 Weiz
<input checked="" type="checkbox"/> Verhandlungsleiter:	Bgm. Gottfried Heinz

Der Bürgermeister

